

Quest Parque FIP: Ficha del fondo

Descripción del fondo

El objeto del Fondo de Inversión Privado Quest Parque es la ejecución de dos proyectos habitacionales en dos sectores considerados atractivos dentro de Santiago.

La administración y gestión de los proyectos estará a cargo de las inmobiliarias Gestión Uno y Box, la primera con una vasta experiencia en proyectos de estas características, y la segunda liderada por personas de larga trayectoria en el mundo inmobiliario.

Proyecto Casa Monte

Av. Los Litres, Lo Barnechea

Este proyecto está emplazado en un terreno de 32.475 m², cercano a Los Trapenses, en la comuna de Lo Barnechea. Corresponde a 35 casas de unos 199 m² construidos. El proyecto contempla un condominio cerrado y accesos controlados. La superficie total de venta corresponde a 7.660 m².



FICHA PROYECTO	
Inversión total (UF)	580.000
Participación del fondo	48%
Fecha	ene-21
Total casas	36

- Casas de 2 pisos
- Casas de 3 dormitorios
- Comuna:** Lo Barnechea
- Inmobiliaria:** Uno Group
- Constructora:** Por definir

Proyecto Sarmiento

Domingo Faustino Sarmiento 55, Ñuñoa

Este proyecto está emplazado en un terreno de 1.132 m², en la calle Domingo Faustino Sarmiento, a pasos del metro, en la comuna de Ñuñoa. Cuenta con 15 pisos y un total de 140 departamentos. El edificio contempla balcón francés, terrazas y 2 subterráneos. La superficie total de venta corresponde a 5.463 m².



FICHA PROYECTO	
Inversión total (UF)	480.000
Participación del fondo	42%
Fecha	ene-21
Total departamentos	136

- 1 torre de 15 pisos
- Departamentos de 1 y 2 dormitorios
- Comuna:** Ñuñoa
- Inmobiliaria:** Box
- Constructora:** EBCO