

Quest Lima FIP: Ficha del fondo

Descripción del fondo

El objeto del Fondo de Inversión Privado Quest Lima es la ejecución de cuatro proyectos habitacionales en la capital de Perú, donde se considera que hay un déficit inmobiliario.

La administración, gestión y construcción de los proyectos estará a cargo del grupo Aurora, un desarrollador con amplia trayectoria en el segmento y en el país vecino. La empresa posee una trayectoria de 14 años, con 22 proyectos finalizados en la capital peruana.

Proyecto Parque Graña

Calle Parque Francisco Graña N° 235, Magdalena del Mar

Este proyecto está emplazado en un terreno de 500 m², en la calle Parque Francisco Graña, en el distrito de Magdalena del Mar. Cuenta con 10 pisos y un total de 39 departamentos. El edificio cuenta con terrazas y subterráneos. La superficie total de venta corresponde a 3.007m².



FICHA PROYECTO	
Inversión total (USD)	5.610.000
Participación del fondo	50%
Fecha	abr-19
Total departamentos	39

- 1 torre de 10 pisos
- Departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios
- Distrito:** Magdalena del Mar
- Inmobiliaria:** Grupo Aurora
- Constructora:** Kusi

Proyecto Colón

Calle Colón N° 661 esq. Calle Diego Ferré, Miraflores

Este proyecto está emplazado en un terreno de 559 m², en la calle Colón, en el distrito de Miraflores. Cuenta con 7 pisos y un total de 26 departamentos. El edificio cuenta con terrazas y subterráneos. La superficie total de venta corresponde a 2.751 m².



FICHA PROYECTO	
Inversión total (USD)	6.500.000
Participación del fondo	63%
Fecha	dic-20
Total departamentos	26

- 1 torre de 7 pisos
- Departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios
- Distrito:** Miraflores
- Inmobiliaria:** Grupo Aurora
- Constructora:** Kusi

Quest Lima FIP: Ficha del fondo

Descripción del fondo

El objeto del Fondo de Inversión Privado Quest Lima es la ejecución de cuatro proyectos habitacionales en la capital de Perú, donde se considera que hay un déficit inmobiliario.

La administración, gestión y construcción de los proyectos estará a cargo del grupo Aurora, un desarrollador con amplia trayectoria en el segmento y en el país vecino. La empresa posee una trayectoria de 14 años, con 22 proyectos finalizados en la capital peruana.

Proyecto Francia

Av. Jorge Chávez N° 370 esq. Calle Francia, Miraflores

Este proyecto está emplazado en un terreno de 1.150 m², en la calle Jorge Chávez esquina Francia, en el distrito de Miraflores. Cuenta con 7 pisos con terrazas y un total de 45 departamentos. La superficie total de venta corresponde a 5.808 m².



FICHA PROYECTO	
Inversión total (USD)	13.260.000
Participación del fondo	70%
Fecha	oct-19
Total departamentos	45

- 1 torre de 7 pisos
- Departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios
- Distrito:** Miraflores
- Inmobiliaria:** Grupo Aurora
- Constructora:** Kusi

Proyecto La Paz

Calle Colón N° 661 esq. Calle Diego Ferré, Miraflores

Este proyecto está emplazado en un terreno de 1.066 m², en la calle Av. La Paz esquina Bolívar, en el distrito de Miraflores. Cuenta con 7 pisos y un total de 63 departamentos. La superficie total de venta corresponde a 5.368 m².



FICHA PROYECTO	
Inversión total (USD)	14.180.000
Participación del fondo	70%
Fecha	mar-20
Total departamentos	63

- 1 torre de 8 pisos
- Departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios
- Distrito:** Miraflores
- Inmobiliaria:** Grupo Aurora
- Constructora:** Kusi