

Quest Lima II FIP: Ficha del fondo

Descripción del fondo

El objeto del Fondo de Inversión Privado Quest Lima II es la ejecución de seis proyectos habitacionales en la capital de Perú, donde se considera que hay un déficit inmobiliario.

La administración, gestión y construcción de los proyectos estará a cargo del grupo Aurora, un desarrollador con amplia trayectoria en el segmento y en el país vecino. La empresa posee una trayectoria de 14 años, con 22 proyectos finalizados en la capital peruana.

Proyecto Sucre

Calle Mariscal Sucre N° 220 esq. Calle Lord Nelson, Miraflores

Este proyecto se emplaza en un terreno de 1.044 m2, en la calle Sucre 216, en el distrito de Miraflores. Es un edificio que cuenta con 7 pisos, considera 46 departamentos.



FICHA PROYECTO	
Inversión total (USD)	13.090.000
Participación del fondo	72%
Fecha	dic-20
Total departamentos	45

- 1 torre de 7 pisos
- Departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios
- Distrito:** Miraflores
- Inmobiliaria:** Grupo Aurora
- Constructora:** Kusi

Proyecto Moore

Comandante Moore N° 325 esq. Túpac Amaru, Miraflores

Este proyecto se emplaza en un terreno de 420 m2, en la calle Malecón Moore, en el distrito de Miraflores. Es un edificio que cuenta con 10 pisos, considera 20 departamentos.



FICHA PROYECTO	
Inversión total (USD)	5.740.000
Participación del fondo	67%
Fecha	ago-20
Total departamentos	20

- 1 torre de 10 pisos
- Departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios
- Distrito:** Miraflores
- Inmobiliaria:** Grupo Aurora
- Constructora:** Kusi

Quest Lima II FIP: Ficha del fondo

Descripción del fondo

El objeto del Fondo de Inversión Privado Quest Lima II es la ejecución de seis proyectos habitacionales en la capital de Perú, donde se considera que hay un déficit inmobiliario.

La administración, gestión y construcción de los proyectos estará a cargo del grupo Aurora, un desarrollador con amplia trayectoria en el segmento y en el país vecino. La empresa posee una trayectoria de 14 años, con 22 proyectos finalizados en la capital peruana.

Proyecto General Córdova

Av. General Córdova N° 230, Miraflores

Este proyecto se emplaza en un terreno de 515 m2, en la calle General Córdova, en el distrito de Miraflores. Es un edificio que cuenta con 7 pisos, considera 22 departamentos.



FICHA PROYECTO	
Inversión total (USD)	6.090.000
Participación del fondo	75%
Fecha	dic-20
Total departamentos	22

- 1 torre de 7 pisos
- Departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios
- Distrito:** Magdalena del Mar
- Inmobiliaria:** Grupo Aurora
- Constructora:** Kusi

Proyecto Alcanfores

Calle Alcanfores N° 1021 esq. José Gonzáles, Miraflores

Este proyecto se emplaza en un terreno de 702 m2, en la calle Alcanfores esq. Jose Gonzales, en el distrito de Miraflores. Es un edificio que cuenta con 7 pisos, considera 29 departamentos.



FICHA PROYECTO	
Inversión total (USD)	7.400.000
Participación del fondo	75%
Fecha	feb-21
Total departamentos	29

- 1 torre de 7 pisos
- Departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios
- Distrito:** Miraflores
- Inmobiliaria:** Grupo Aurora
- Constructora:** Kusi

Quest Lima II FIP: Ficha del fondo

Descripción del fondo

El objeto del Fondo de Inversión Privado Quest Lima II es la ejecución de seis proyectos habitacionales en la capital de Perú, donde se considera que hay un déficit inmobiliario.

La administración, gestión y construcción de los proyectos estará a cargo del grupo Aurora, un desarrollador con amplia trayectoria en el segmento y en el país vecino. La empresa posee una trayectoria de 14 años, con 22 proyectos finalizados en la capital peruana.

Proyecto La Paz 1455

Av. La Paz N° 1455, Miraflores

Este proyecto se emplaza en un terreno de 525 m2, en av. La Paz 1455, en el distrito de Miraflores. Es un edificio que cuenta con 7 pisos, considera 26 departamentos.



FICHA PROYECTO	
Inversión total (USD)	6.600.000
Participación del fondo	75%
Fecha	oct-21
Total departamentos	26

- 1 torre de 7 pisos
- Departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios
- Distrito:** Magdalena del Mar
- Inmobiliaria:** Grupo Aurora
- Constructora:** Kusi