



Fondo de Inversión
Quest Multifamily I USA



Noviembre de 2021

Fondo Quest Multifamily I USA



- ✓ El fondo invertirá en el desarrollo de un complejo habitacional multifamily, con el objetivo de venderlo al tercer año, tras lograr una alta tasa de ocupación de equilibrio.



- ✓ El proyecto estará ubicado en Ellenton, ciudad que forma parte de la Sarasota Metropolitan Area, en la costa oeste de Florida.



- ✓ El fondo co-invertirá con ALTURA Capital, empresa inmobiliaria de capitales chilenos, respaldada por tres importantes family offices que van a invertir junto a nosotros.



- ✓ El desarrollo estará a cargo de una empresa inmobiliaria americana con amplio track record (+50 proyectos) y seis proyectos ya desarrollados en Florida.



- ✓ El tamaño del fondo es de USD 10 MM y tendrá una duración de 3 años.



- ✓ La rentabilidad neta esperada para los inversionistas es de USD + 15,1% anual.

Entorno del proyecto Watermark at Ellenton



Otros complejos multifamily desarrollados por Watermark





QUEST
c a p i t a l



Av. Las Condes 11.700, Torre A, piso 10, Vitacura



www.questcapital.cl