

EL MERCURIO

Proptech enfocada en el mercado secundario: Buydepa recibe fondo de Quest Capital por US\$ 1,5 millones

Con este capital, la *startup* complementará sus líneas de financiamiento para facilitar subsidios.

M. COMINETTI

Un nuevo paso dio la *proptech* Buydepa, fundada en 2020 por Nicolás Méndez, para seguir creciendo en el mercado inmobiliario secundario. Se trata de la inyección de capital por US\$ 1,5 millones a través de un fondo de impacto otorgado por la firma de inversiones Quest Capital.

Este capital le permitirá a la *startup* complementar su plan de inversión por un total de US\$ 30 millones para la compra y remodelación de departamentos

usados en sectores emergentes de Santiago, para convertirlos en seminuevos y ponerlos a disposición de las personas con un subsidio habitacional adjudicado. "Es el primer fondo de Latinoamérica con estas características. Estamos orgullosos de que importantes instituciones con inversión de impacto como Quest Capital, confíen en nuestro producto y equipo", dice Méndez.

Desde Quest Capital, la socia y gerenta de Inversiones de Impacto, Ximena Vial, afirma que "este financiamiento permite una mayor canalización de capital privado hacia la solución de problemas sociales que el Estado no está logrando resolver por sí solo, como es el acceso a la vivienda para personas con subsidio". Y añade: "Buydepa tiene un modelo de negocio sólido y las competencias necesarias en su línea de subsidios habitacionales, capaz de generar un impacto positivo en la sociedad".

Méndez agrega que "con la ayuda de herramientas tecnológicas innovadoras, queremos darle más transparencia y profesionalizar el mercado de propiedades usadas, permitiendo que cada vez más personas puedan usar su subsidio y acceder a una vivienda digna".



Nicolás Méndez, fundador y CEO de Buydepa.