



# Quest Administradora General de Fondos

SEPTIEMBRE 2024

QUEST CAPITAL



# Índice

- Quiénes somos
- Productos AGF
- Resumen fondos
- Equipo
- Anexos

# ¿Quiénes somos?



Socios con +22 años de trayectoria



+ USD 800 MM en AUM



+ 50 colaboradores



# Socios



**Gerardo Álamos**  
Gerente General



**Gustavo Avaria**  
Gerente General AGF



**Arturo Gana**  
Inversiones



**Ximena Vial**  
Inversión de Impacto



**Alejandro Valenzuela**  
Finanzas Corporativas



**Gutenberg Martínez**  
Inversiones



**Gonzalo Trejos**  
Estrategia



**Rodrigo Arrigorriaga**  
Director Comercial



**Felipe Ovalle**  
Wealth Management



**Andrés Zabala**  
Wealth Management

A wide-angle photograph of a rugged mountain range with snow-dusted peaks under a blue sky with scattered white clouds. The foreground shows dark, rocky terrain.

# Áreas de negocio

- Asset Management (AGF) - Inversiones de Impacto
- Wealth Management
- Finanzas Corporativas - Private Equity
- Real Estate



# Quest en números

USD **800** millones en AUM

**11** Fondos Públicos

**19** Fondos Inmobiliarios

**1** Fondos Private Equity





# Cultura de Cumplimiento

# Cultura de Cumplimiento



## Área de compliance

Unidad independiente que reporta directamente al Directorio Quest. Esta área audita procesos, monitorea el cumplimiento regulatorio y promueve la ética en el holding.

## Área control interno

Revisión interna a los procesos operacionales , contables , inversiones , gastos , gobierno corporativo , entre otros.

## Comité de valorización

Revisión frecuente de valorizaciones de los fondos en base a las condiciones de mercado vigentes.

## Auditoría externa

Auditoría anual a Quest y a los distintos fondos de inversión realizada por auditores de alta reputación.



# Nuestros Fondos inmobiliarios



**19** fondos inmobiliarios

**39** Proyectos totales

**17** Proyectos en Chile

**13** Proyectos en Perú

**6** Proyectos en USA

**3** Proyectos en España



# Nuestros Fondos inmobiliarios



+ 3.000 viviendas administradas/desarrolladas  
+ 500 millones de USD en proyectos inmobiliario





# Nuestros fondos mobiliarios

CLP

QUEST  
FINANCIAMIENTO  
INMOBILIARIO

FI QUEST  
ESTRATEGIA  
ACTIVA

QUEST RENTA  
LOCAL

QUEST RENTA  
GLOBAL HEDGE

QUEST INVERSIÓN DE  
IMPACTO

QUEST ACCIONES  
CHILE

( - RIESGO )

( + RIESGO )

USD

QUEST GLOBAL  
DEBT

QUEST RENTA  
GLOBAL

AMAZON  
DEVELOPMENT FUND

QUEST GLOBAL  
EQUITY

QUEST GLOBAL  
VALUE



# Fondo de Inversión Quest Estrategia Activa

## Tipo de fondo, activo y estrategias

- Fondo de inversión público que invierte en instrumentos de deuda, de capitalización y alternativos, emitidos tanto por emisores nacionales como extranjeros.
- A través de una estructura abierta se seleccionan los mejores fondos de inversión locales por medio de una gestión de allocation activa que busca entregar a sus aportantes una rentabilidad de mediano y largo plazo.

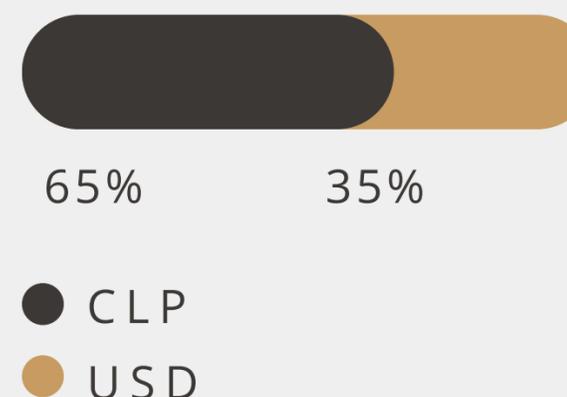


# Fondo de Inversión Quest Estrategia Activa

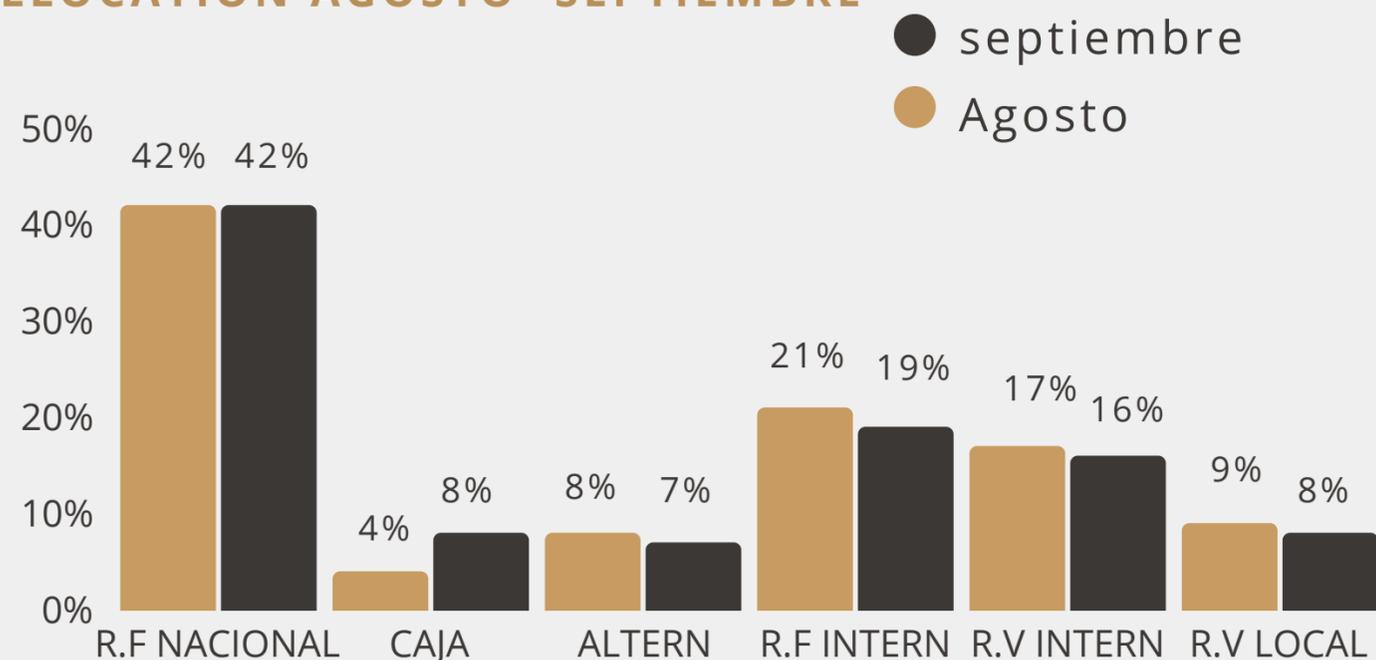
## ANTECEDENTES GENERALES

Fecha inicio fondo: Junio 2023  
Valor Cuota Serie A: 1.130,10  
Patrimonio (CLP MM): 4.230  
Duration (años): Indefinido  
Moneda del Fondo: CLP

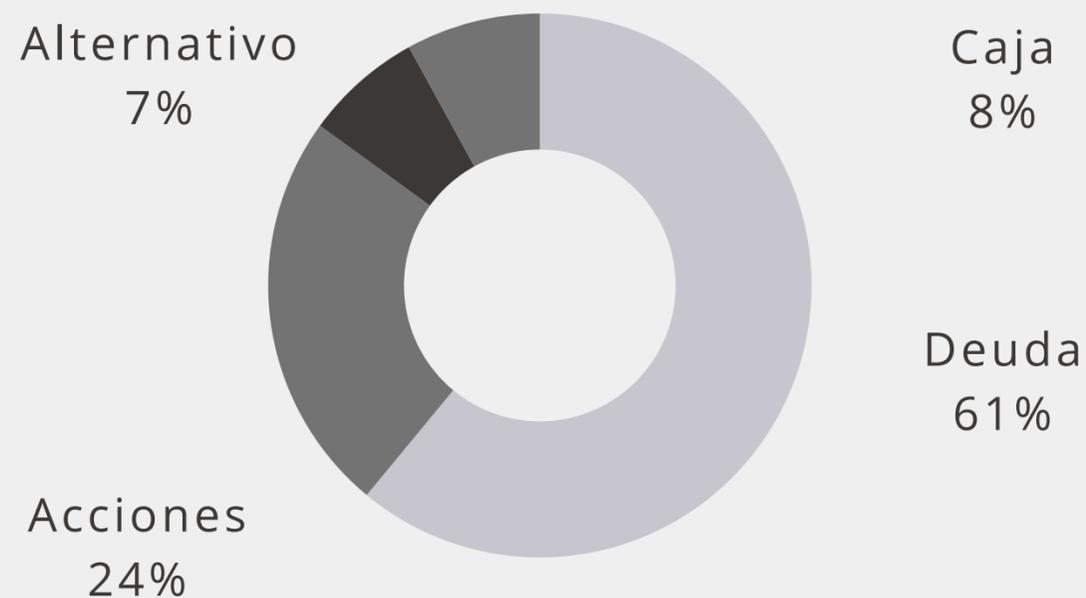
## EXPOSICIÓN POR MONEDA



## ALLOCATION AGOSTO- SEPTIEMBRE



## DISTRIBUCION POR TIPO DE INSTRUMENTO



(\*) septiembre 2024



# Fondo de Inversión Quest Estrategia Activa

## RENTABILIDAD

	Ene	Febr	Marz	Abril	Mayo	Jun	Jul	Agos	Sep	Oct	Nov	Dic	Total
<b>2023</b>						0.49%	0.54%	0.43%	-0.31%	-1.31%	2.33%	2.87%	<b>5.09%</b>
<b>2024</b>	2.02%	2.35%	1.68%	-1.60%	-1.14%	1.28%	0.94%	0.13%	0.70%				<b>7.54%</b>

(\*) Rentabilidad septiembre 2024

# Quest Renta Local

## Tipo de fondo, activo y estrategias

- Fondo de renta fija e intermediación financiera nacional.
- Puede adaptar su estrategia ajustando ponderación UF/peso y duración.
- Alternativa de bajo riesgo para invertir en IRF/IIF para un horizonte de mediano y largo plazo.
- Clasificación de riesgo: Primera Clase Nivel 2 (Feller Rate).



# Quest Renta Local

## ANTECEDENTES GENERALES

Fecha inicio fondo: Julio 2011  
Valor Cuota Serie A: 14.642,65  
Patrimonio (CLP MM): 11.520  
Duration (años): 4.34  
Moneda del Fondo: CLP

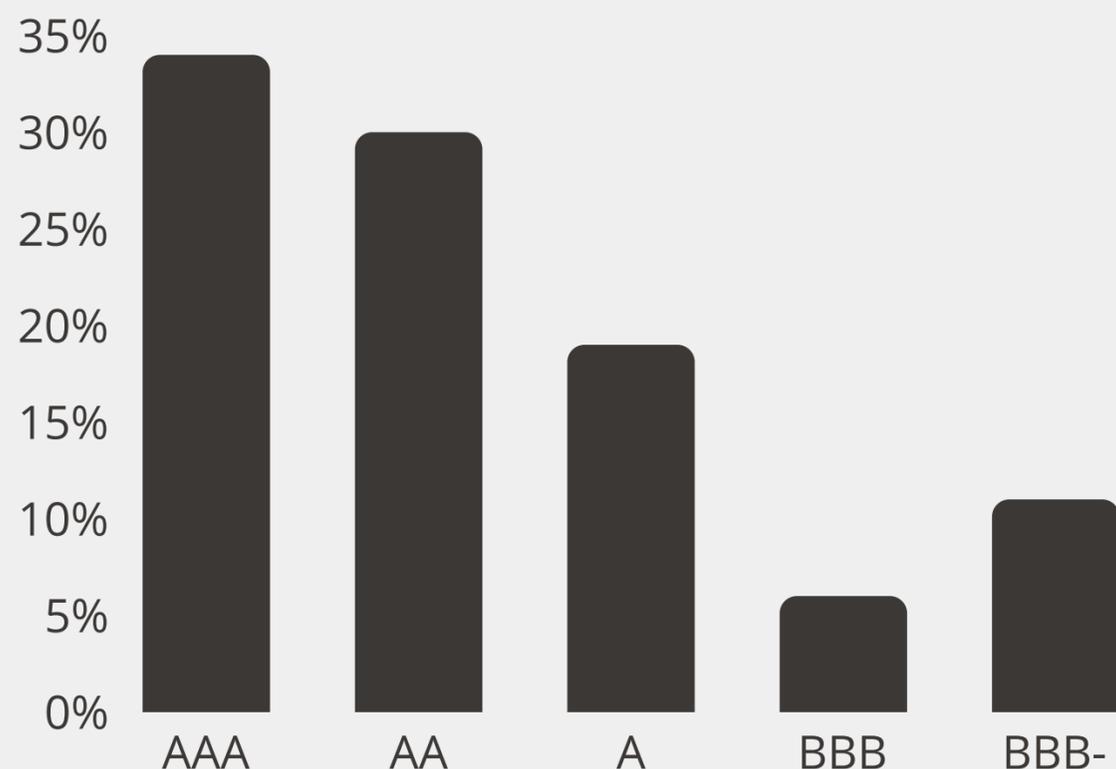
## EXPOSICIÓN POR MONEDA



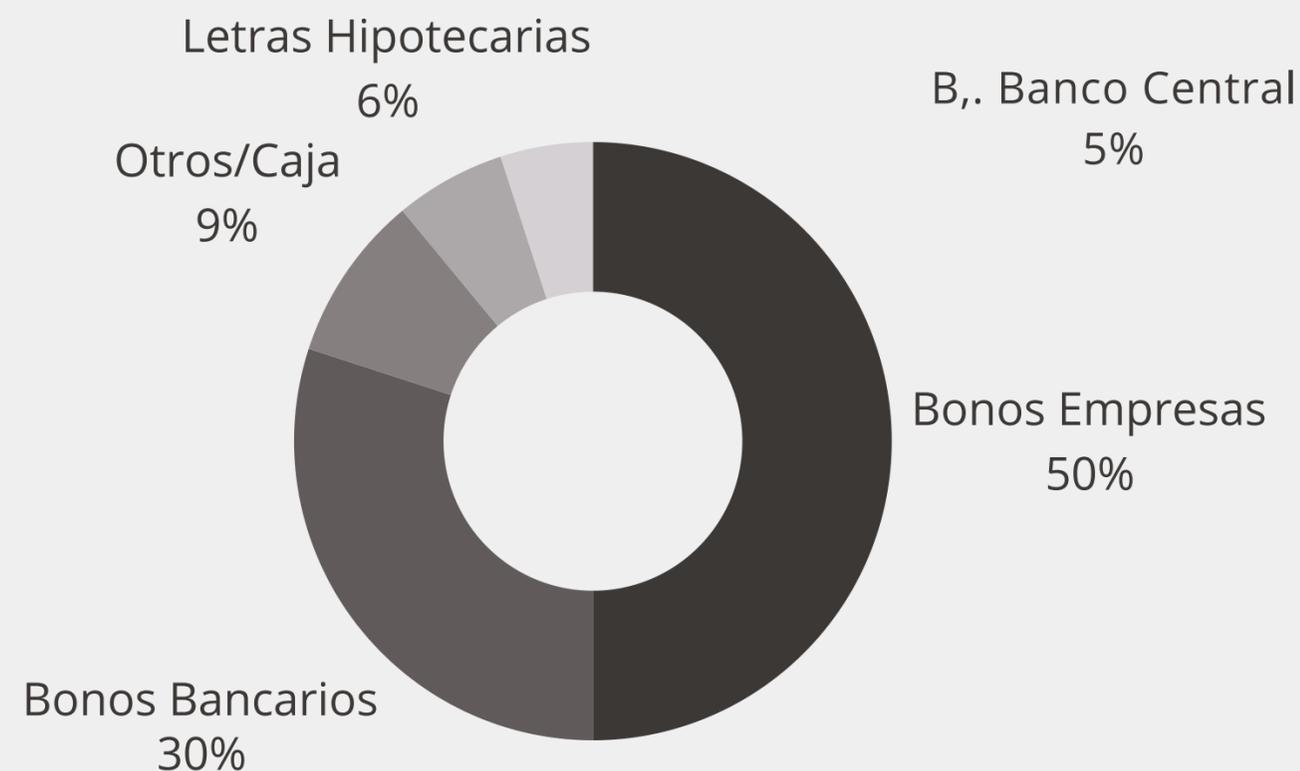
87.33% 9.059%

- UF
- Peso

## DISTRIBUCIÓN POR CLASIFICACIÓN DE RIESGO



## DISTRIBUCION POR TIPO DE INSTRUMENTO



(\*) septiembre 2024



# Quest Renta Local

## RENTABILIDAD SERIE A

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
<b>Quest Renta Local</b>	3.7%	6.0%	6.7%	8.5%	3.5%	8.6%	5.6%	4.3%	3.8%	-3.8%	2.2%	11.19%	4,34%	7.54%

## RENTABILIDAD

	Retorno Acumulado	Retorno Anualizado
<b>Quest Renta Local A</b>	100.55%	5.72%
<b>Quest Renta Local B (*)</b>	64.49%	6.42%

(\*) Rentabilidad septiembre 2024

# Quest Renta Global

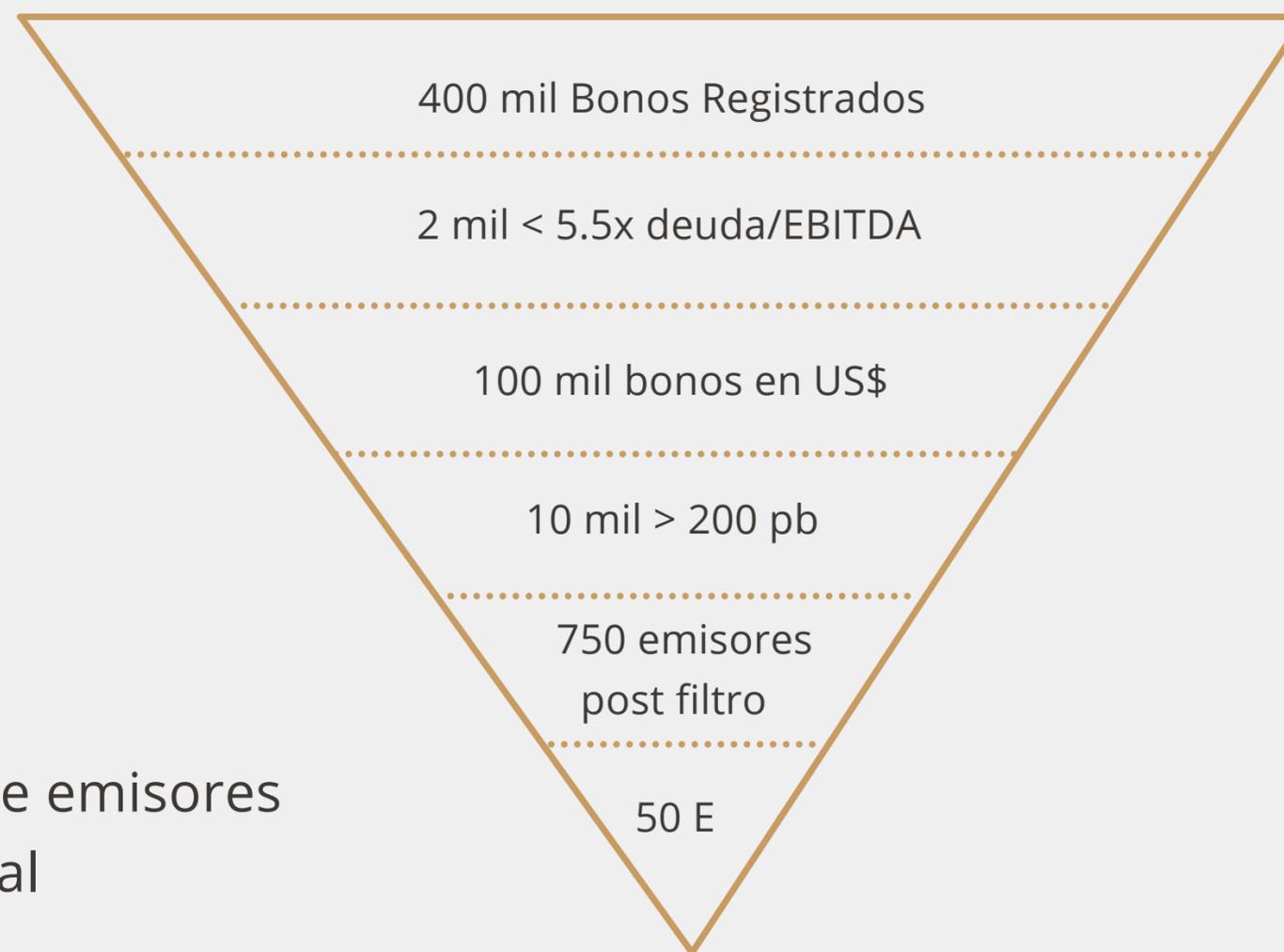
## Tipo de fondo, activo y estrategias

- El Fondo invierte directamente en instrumentos de renta fija internacional denominados en dólares, o en otras monedas con cobertura a dólares.
- Diversifica tanto en bonos "high yield" como en bonos con grado de inversión, emitidos por entidades de mercados emergentes y mercados desarrollados.
- Clasificación de riesgo: Primera Clase Nivel 3 (N) (Feller Rate).



# Quest Renta Global

El proceso busca llegar a 50 emisores de alta convicción y con diversificación regional y sectorial



## Privilegia:

- Bonos líquidos
- Seguimiento fácil de emisores
- Ganancias de capital

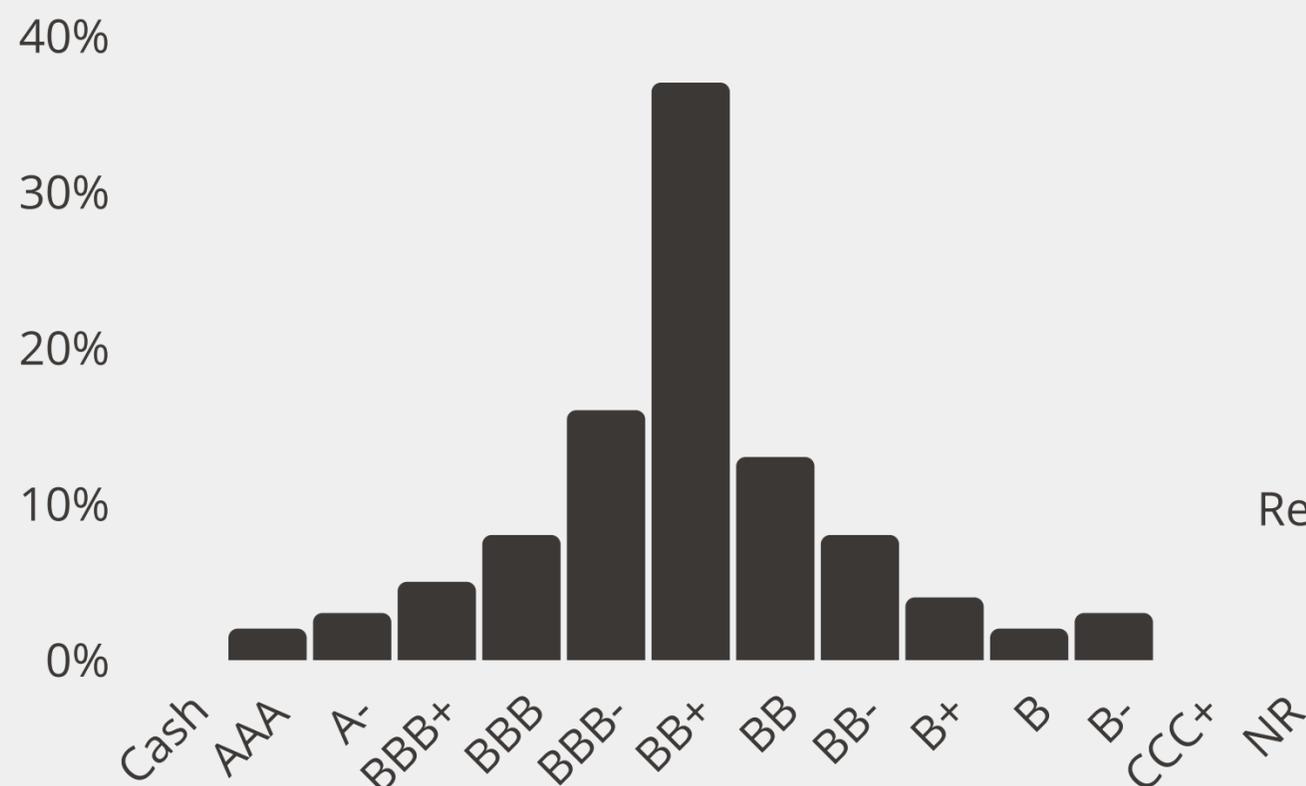


# Quest Renta Global

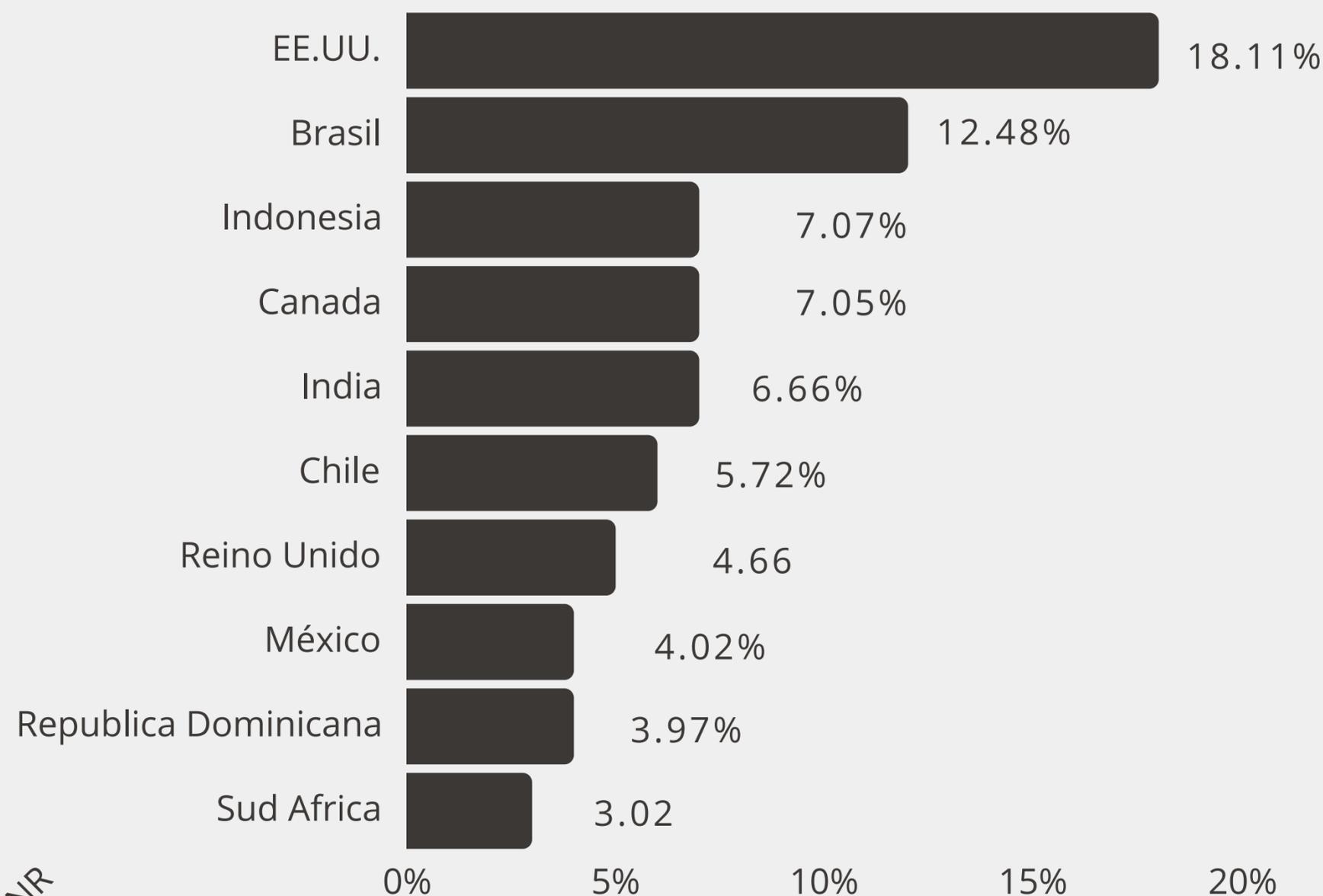
## ANTECEDENTES GENERALES

Fecha inicio fondo: Enero 2016  
Valor Cuota Serie I: 1.416  
Patrimonio (CLP MM): 56.212

## DISTRIBUCIÓN POR CLASIFICACIÓN DE RIESGO



## PRINCIPALES PAÍSES (% DE ACTIVOS)



(\*) septiembre 2024



# Quest Renta Global

## RENTABILIDAD SERIE I USD

---

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Total
<b>Quest Renta Global</b>	16.02%	13.03%	-6.78%	21.24%	11.26%	1.85%	-13.47%	10.73%	8.41%	74.43%

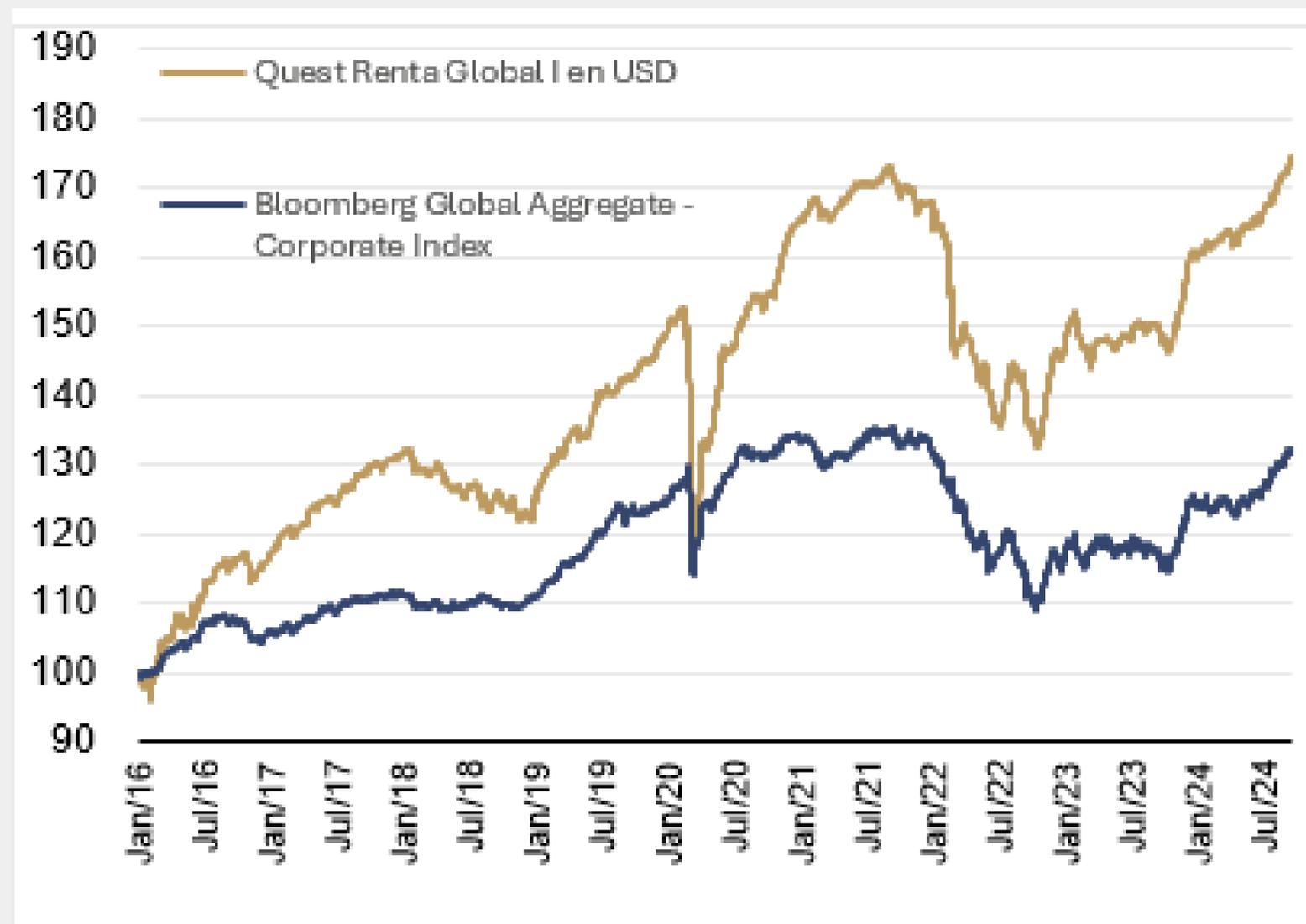
---

(\*) Rentabilidad septiembre 2024



# Quest Renta Global

RETORNO ANUALIZADO DESDE EL INICIO



(\*) septiembre 2024

# Quest Renta Global Hedge

## Tipo de fondo, activo y estrategias

- Invierte en cuotas del Fondo Quest Renta Global y realiza cobertura de tipo de cambio para neutralizar este efecto en la rentabilidad de sus cuotas.
- Obtiene el retorno de la cobertura de tipo de cambio por el hecho de vender dólares a futuro.
- Permite tener una exposición al mercado de renta fija global, sin exposición al riesgo de tipo de cambio.

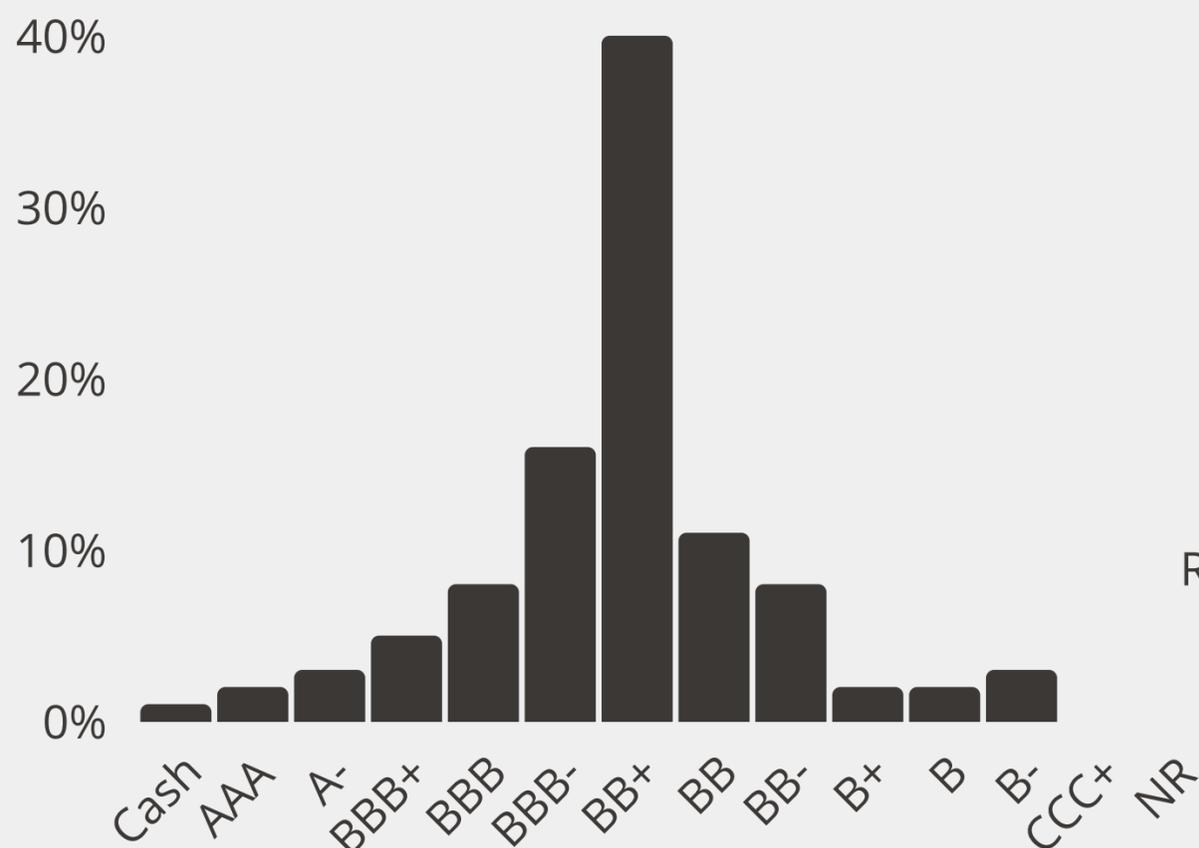


# Quest Renta Global Hedge

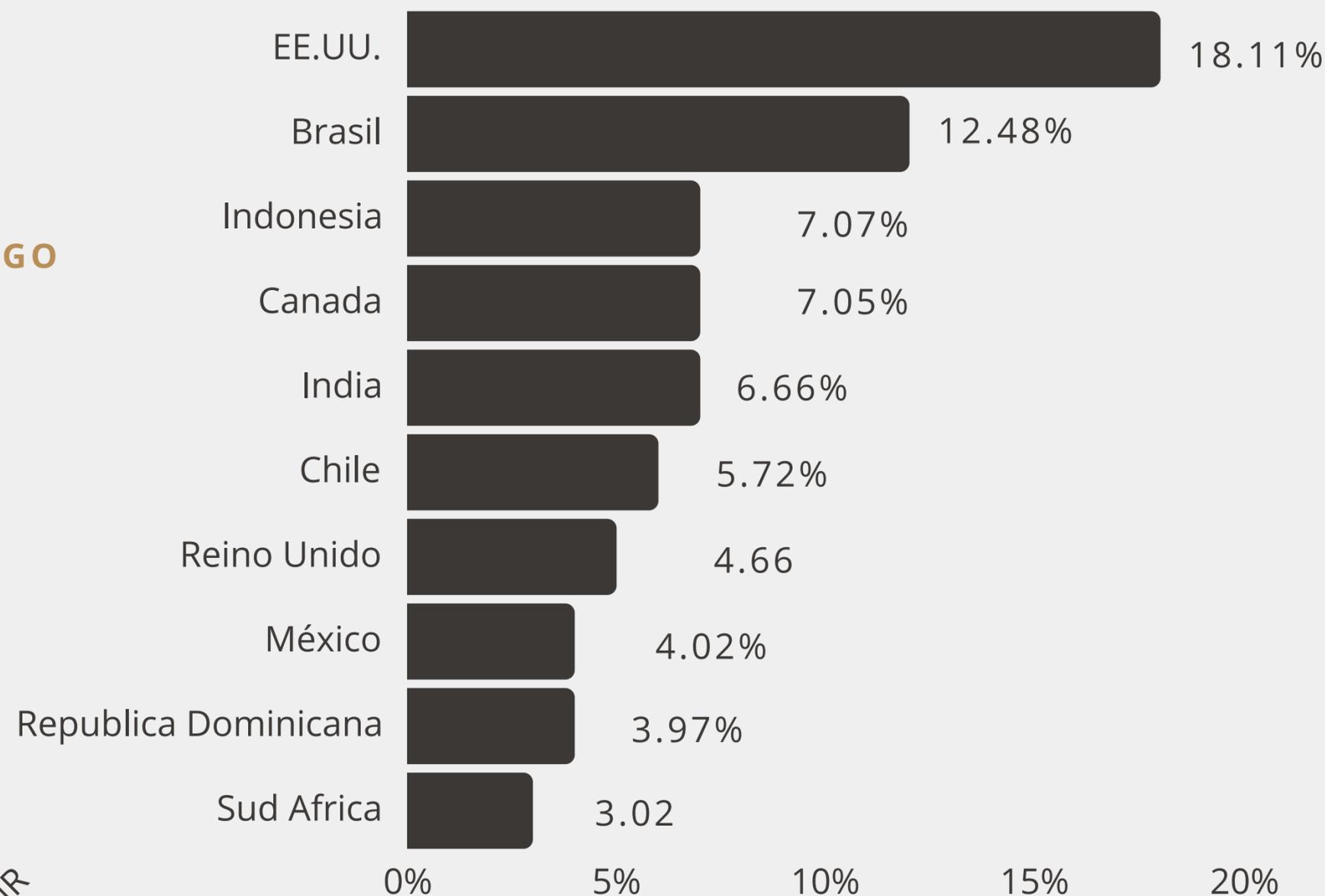
## ANTECEDENTES GENERALES

Fecha inicio fondo: Julio 2016  
Valor Cuota Serie U: 1.485  
Patrimonio (CLP MM): 10.324  
Moneda del Fondo: CLP

## DISTRIBUCIÓN POR CLASIFICACIÓN DE RIESGO



## PRINCIPALES PAÍSES (% DE ACTIVOS)



(\*)septiembre 2024



# Quest Renta Global Hedge

## RENTABILIDAD CLP

---

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Total
Quest Renta Global Hedge	5.1%	13.3%	-6.7%	19.8%	4.6%	-1.0%	-12.20%	13.53%	8.72%	<b>49.41%</b>

---

(\*) Rentabilidad septiembre 2024

# Quest Acciones Chile

## Tipo de fondo, activo y estrategias

- Fondo de retorno total con foco en acciones locales.
- Principalmente invierte "largo", aunque puede invertir "corto" para aprovechar oportunidades o cobertura de otras posiciones.
- Normalmente mantiene % de activos líquidos o caja, para aprovechar eventuales cambios bruscos del mercado.
- Clasificación Otorgada: Primera Clase Nivel 2 (Feller Rate).



# Quest Acciones Chile

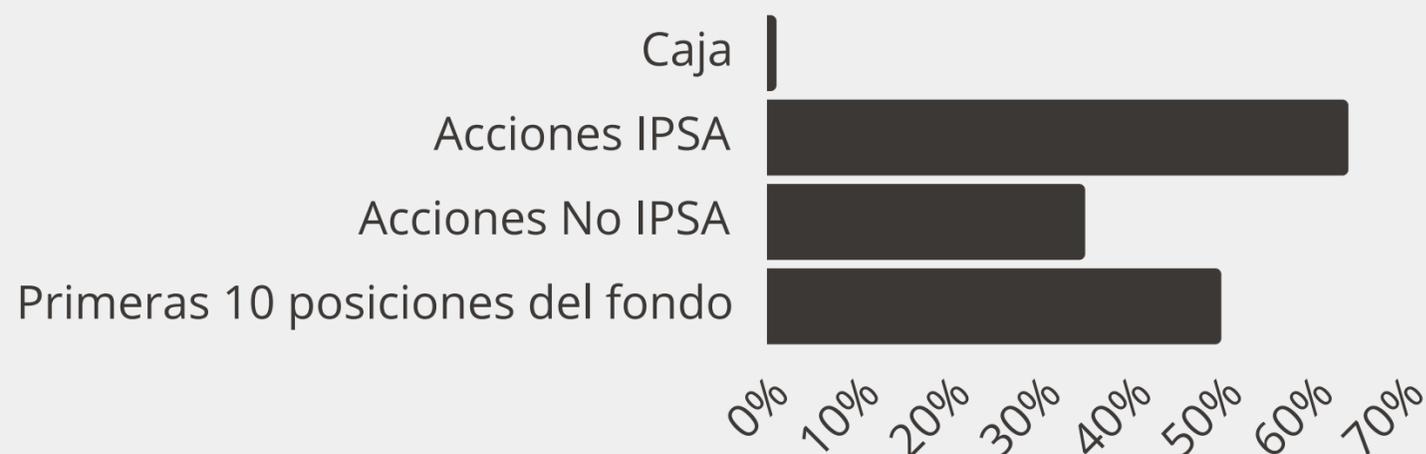
## ANTECEDENTES GENERALES

Fecha inicio fondo: Mayo 2007  
 Valor Cuota Serie A: 61.522  
 Patrimonio (CLP MM): 56.702  
 Moneda del Fondo: CLP

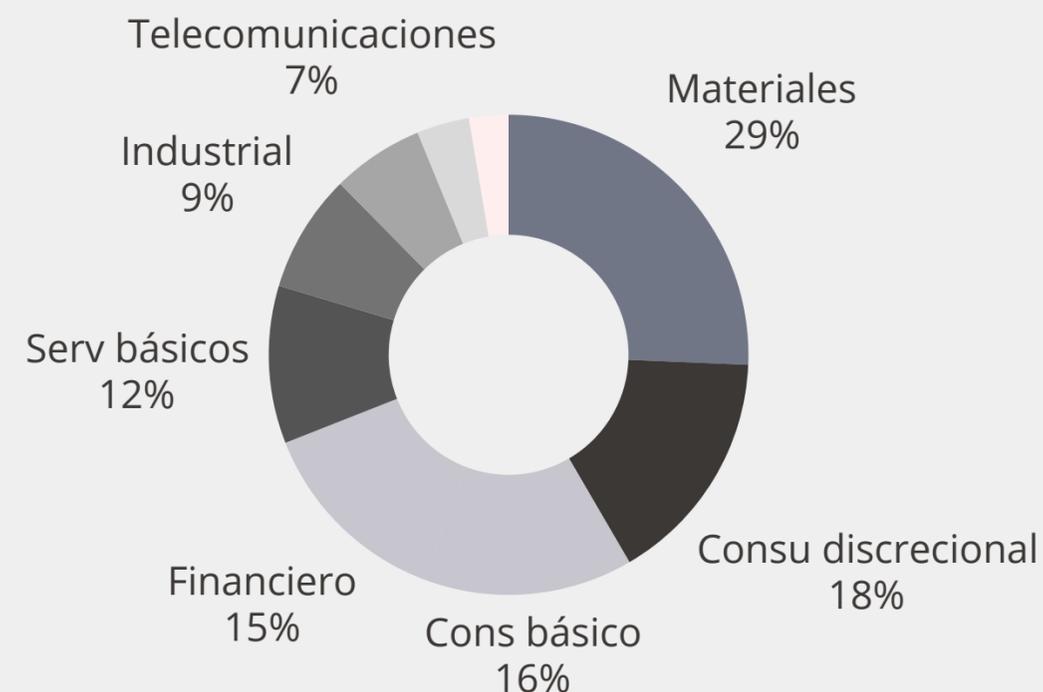
## PRINCIPALES POSICIONES

Compañía	%
SQM-B	7%
ENTEL	6%
ITAUCL	6%
CENCOMALLS	6%
SMU	6%
CMPC	4%
ANDINA-B	4%

## COMPOSICIÓN ACTIVOS ACCIONARIOS



## DISTRIBUCIÓN DE INVERSIONES



(\*) septiembre 2024



# Quest Acciones Chile

## RENTABILIDAD

Retorno Anual Compuesto	1 año	2 años	4 años	Desde junio 2009
<b>Quest Acciones Chile</b>	11.0%	20.3%	20.6%	11.6%
<b>IPSA</b>	11.3%	12.7%	15.6%	4.6%
<b>Diferencia</b>	-0.2%	7.6%	5.0%	7.0%

## RENTABILIDAD MENSUAL

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
<b>Quest Acciones Chile</b>	27.3%	35.1%	8.7%	9.3%	-1.9%	4.9%	-0.9%	24.4%	45.4%	-3.5%	-16.3%	0.4%	7.4%	32.8%	23.3%	5.85%
<b>IPSA</b>	15.8%	37.5%	-15.2%	2.9%	-14.0%	4.1%	-4.4%	12.8%	34.0%	-8.2%	-8.5%	-10.5%	3.1%	22.1%	17.8%	4.72%

(\*) Rentabilidad septiembre 2024

# Quest Global Equity

## Tipo de fondo, activo y estrategias

- Invierte en cuotas de fondos de inversión de renta variable e ETF's aprobados por la CCR.
- Bajo costo, acceso a series institucionales.
- Allocation estratégico definido por view de mediano/largo plazo con respecto al índice MSCI ACWI.
- Selección de los mejores gestores activos (Euro Zona, UK, Japón, Suiza, Mercados Emergentes).
- Se eligen principalmente fondos pasivos en el mercado accionario de USA.



# Quest Global Equity

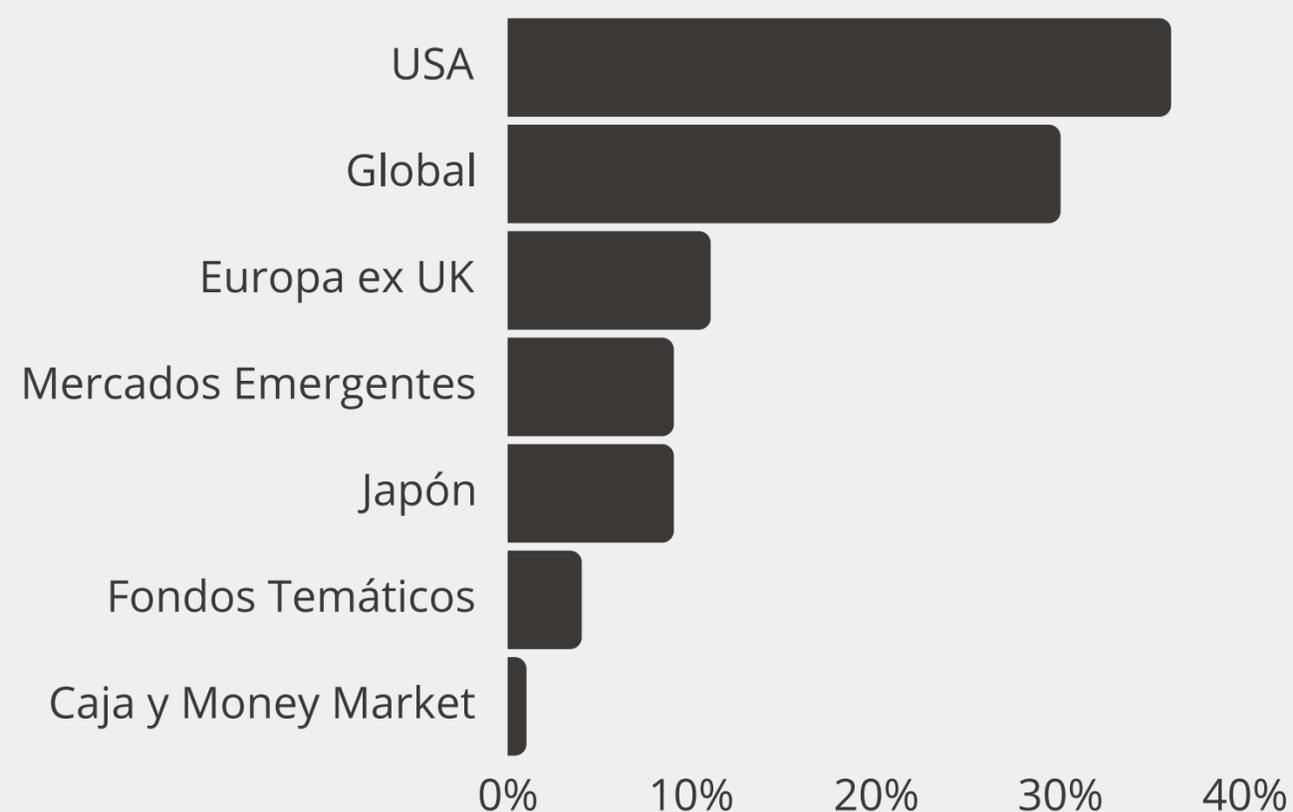
## ANTECEDENTES GENERALES

Fecha inicio fondo: Noviembre 2017  
Valor Cuota Serie A: 1.986,40  
Patrimonio (CLP MM): 7.009  
Moneda del Fondo: CLP

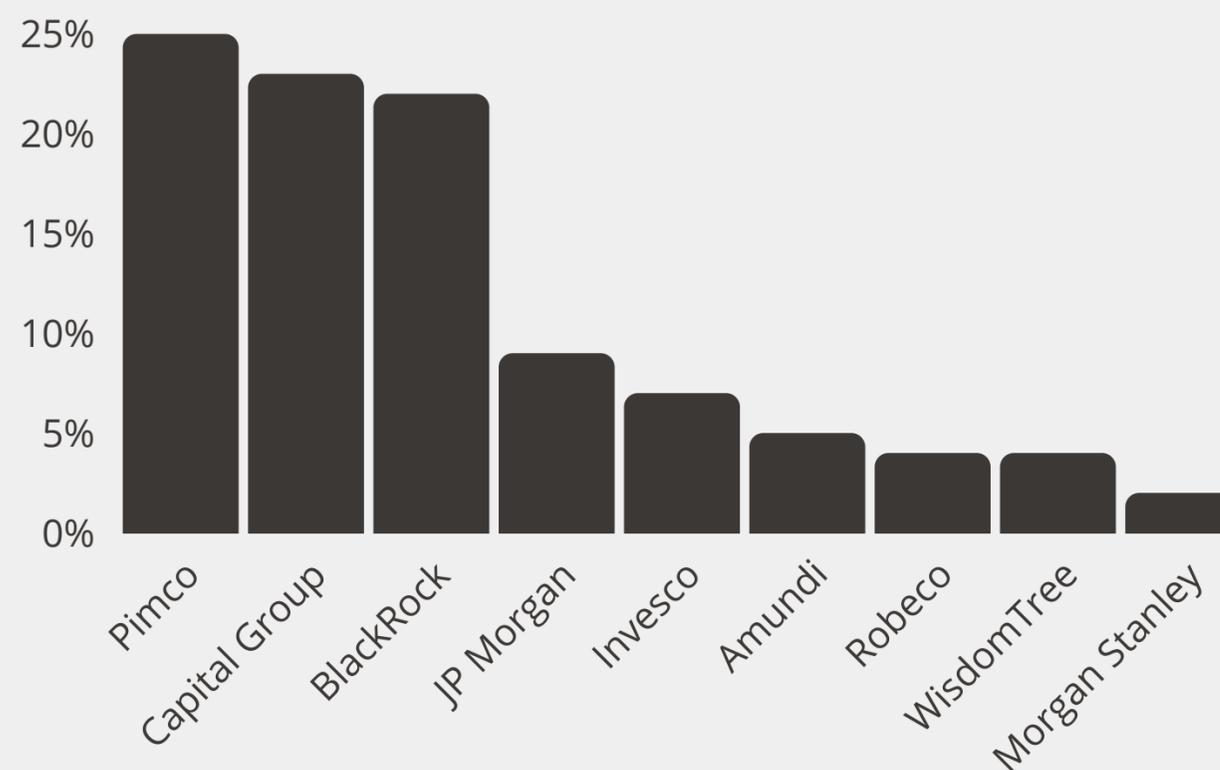
## SELECCIÓN DE FONDOS Y GESTORES

Fondos aprobados en CCR  
Análisis de riesgos y rentabilidad  
Se privilegia gestores con mayor trayectoria en su asset class

## DIVERSIFICACIÓN POR REGIÓN



## DIVERSIFICACIÓN POR EMISOR



(\*) septiembre 2024



# Quest Global Equity

## RENTABILIDAD SERIE A USD

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Total
<b>Quest Global Equity</b>	1.9%	-15.6%	22.7%	16.8%	10.2%	-17.75%	12.29%	12.51%	<b>41.39%</b>

## RENTABILIDAD SERIE B USD

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Total
<b>Quest Global Equity</b>	2.8%	-14.8%	23.5%	17.9%	11.2%	-17.03%	13.30%	13.25%	<b>51.01%</b>

(\*) Rentabilidad septiembre 2024

# Quest Global Debt

## Tipo de fondo, activo y estrategias

- Invierte en cuotas de fondos de inversión de renta fija e ETF's aprobados por la CCR.
- Bajo costo, acceso a series institucionales.
- Allocation estratégico definiendo asset class con mejores perspectivas dado evolución de tasas de interés, spreads, flujos de portafolio y tipo de cambio.
- Selección de los mejores gestores activos (Emerging Market Bonds; Global High Yield; US High Yield; Total Return) .



# Quest Global Debt

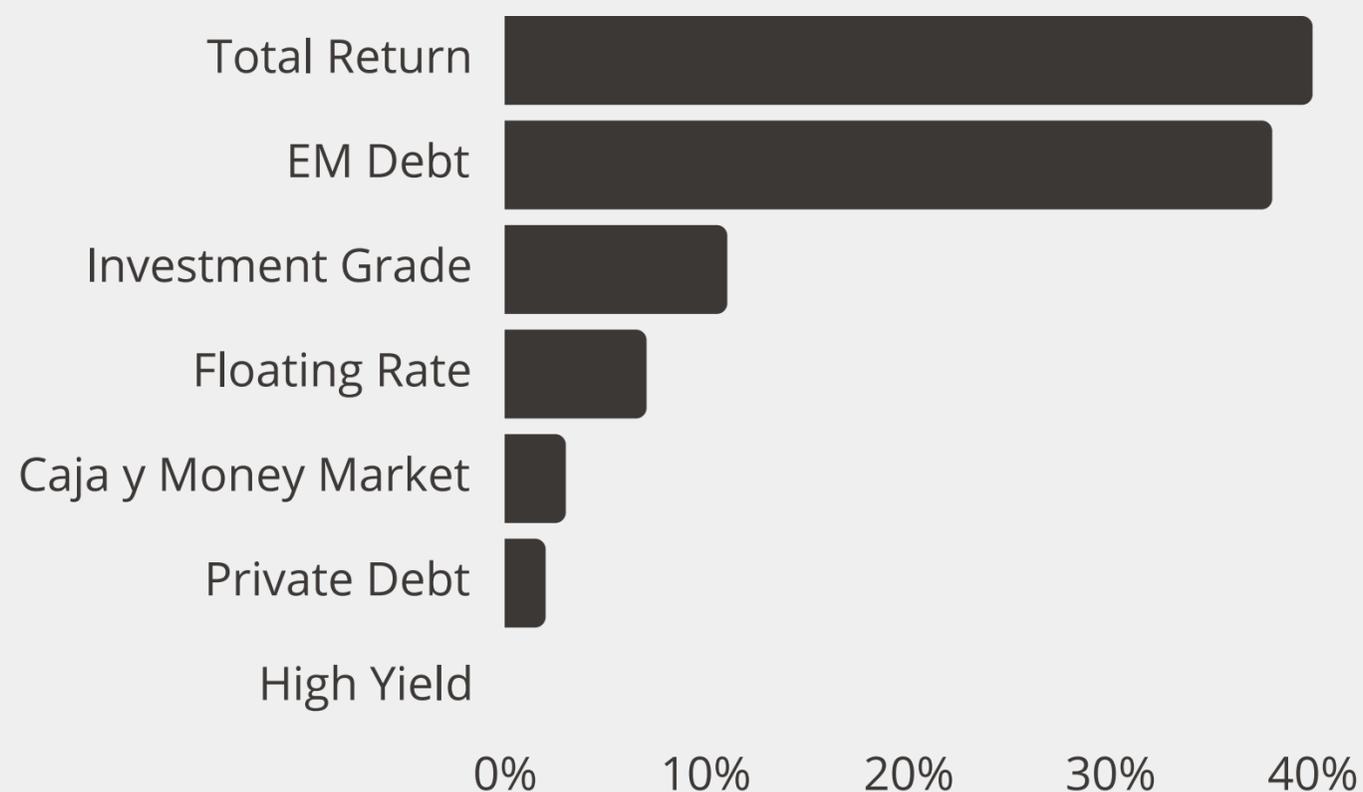
## ANTECEDENTES GENERALES

Fecha inicio fondo: Noviembre 2017  
Valor Cuota Serie A: 1.542,07  
Patrimonio (CLP MM): 11.543  
Moneda del Fondo: CLP

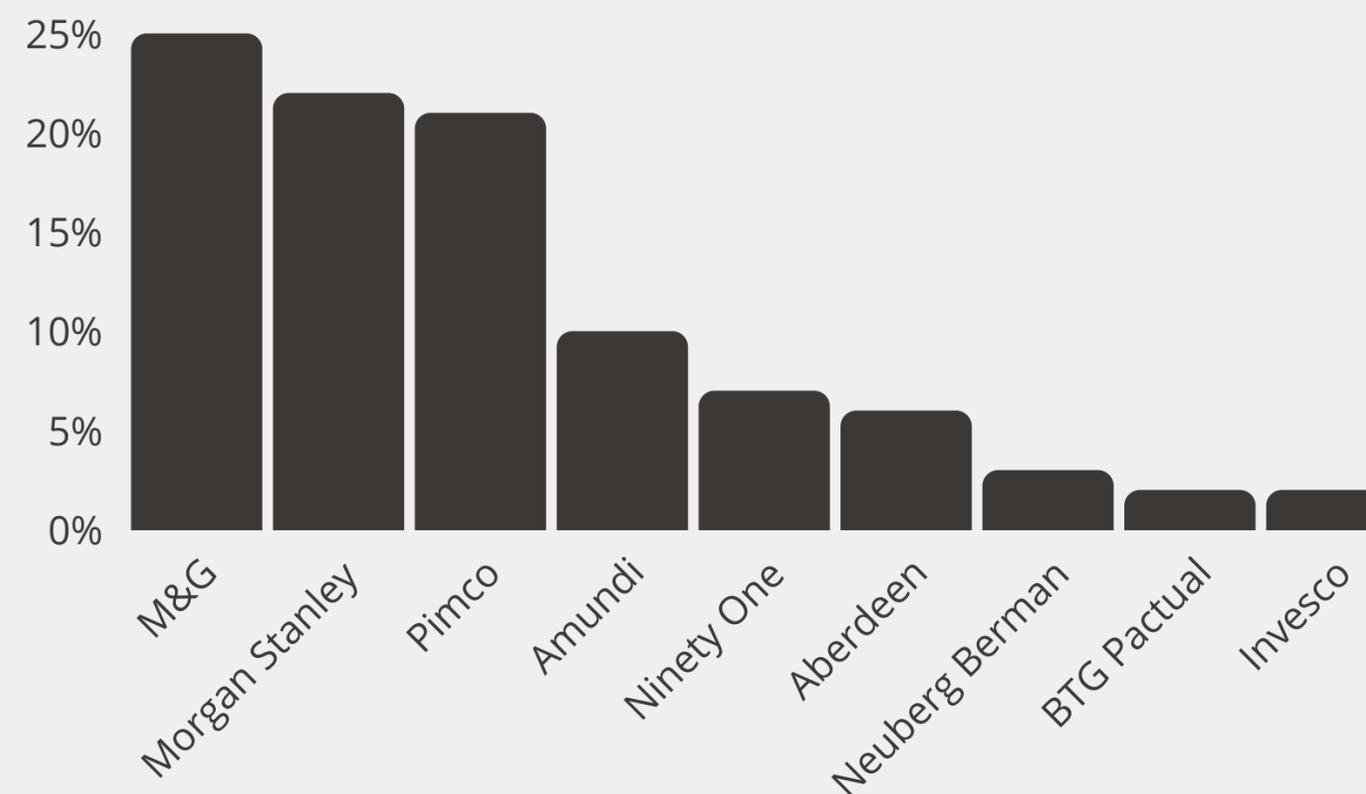
## SELECCIÓN DE FONDOS Y GESTORES

Fondos aprobados en CCR  
Análisis de riesgos y rentabilidad  
Se privilegia gestores con mayor trayectoria en su asset class

## DIVERSIFICACIÓN POR CLASE DE ACTIVO



## DIVERSIFICACIÓN POR EMISOR



(\*) septiembre 2024



# Quest Global Debt

## RENTABILIDAD SERIE A USD

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Total
<b>Quest Global Debt</b>	0.4%	-4.9%	8.4%	4.8%	-0.6%	-10.24%	7.06%	4.92%	<b>8.60%</b>

## RENTABILIDAD SERIE A CLP

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Total
<b>Quest Global Debt</b>	-2.3%	7.4%	16.8%	-0.4%	18.0%	-9.05%	9.74%	7.37%	<b>54.27%</b>

(\*) Rentabilidad septiembre 2024



# Quest Global Value

## Tipo de fondo, activo y estrategias

- El fondo invierte en todo tipo de instrumentos de capitalización extranjera denominados principalmente en dólares que transen en mercados desarrollados o emergentes.
- Integra una estrategia global de Asset Allocation por regiones y países, además de una selección de los mejores gestores globales de renta variable.
- Alternativa para un horizonte de inversión de largo plazo.



# Quest Global Value

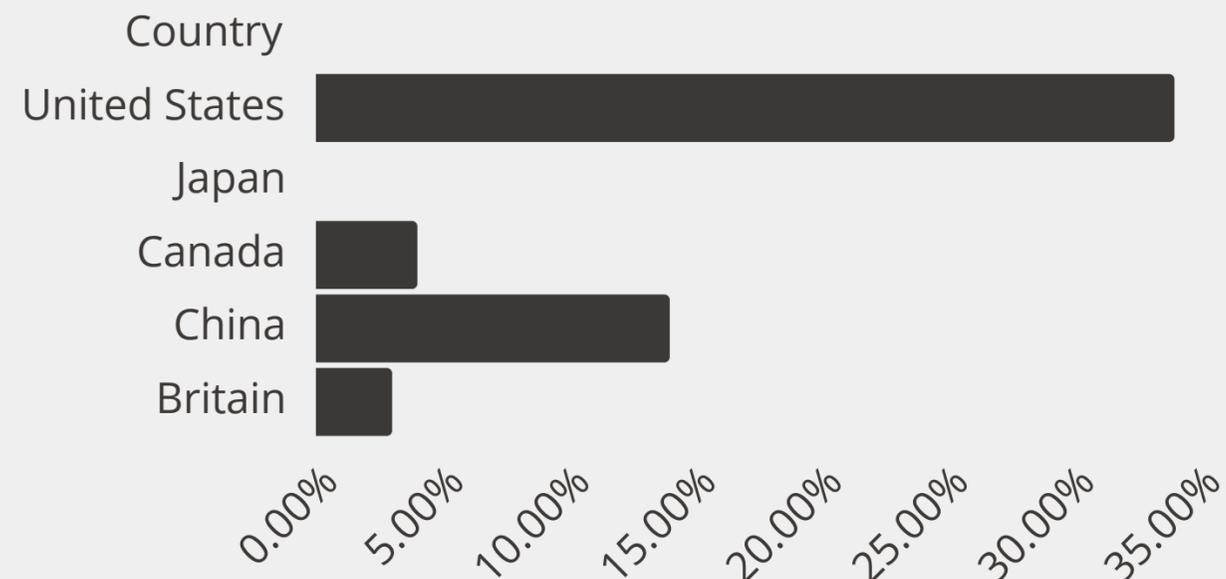
## ANTECEDENTES GENERALES

Fecha inicio fondo: Agosto 2021  
 Valor Cuota Serie A: 1.1954  
 Patrimonio (USD MM): 1.848  
 Moneda del Fondo: USD

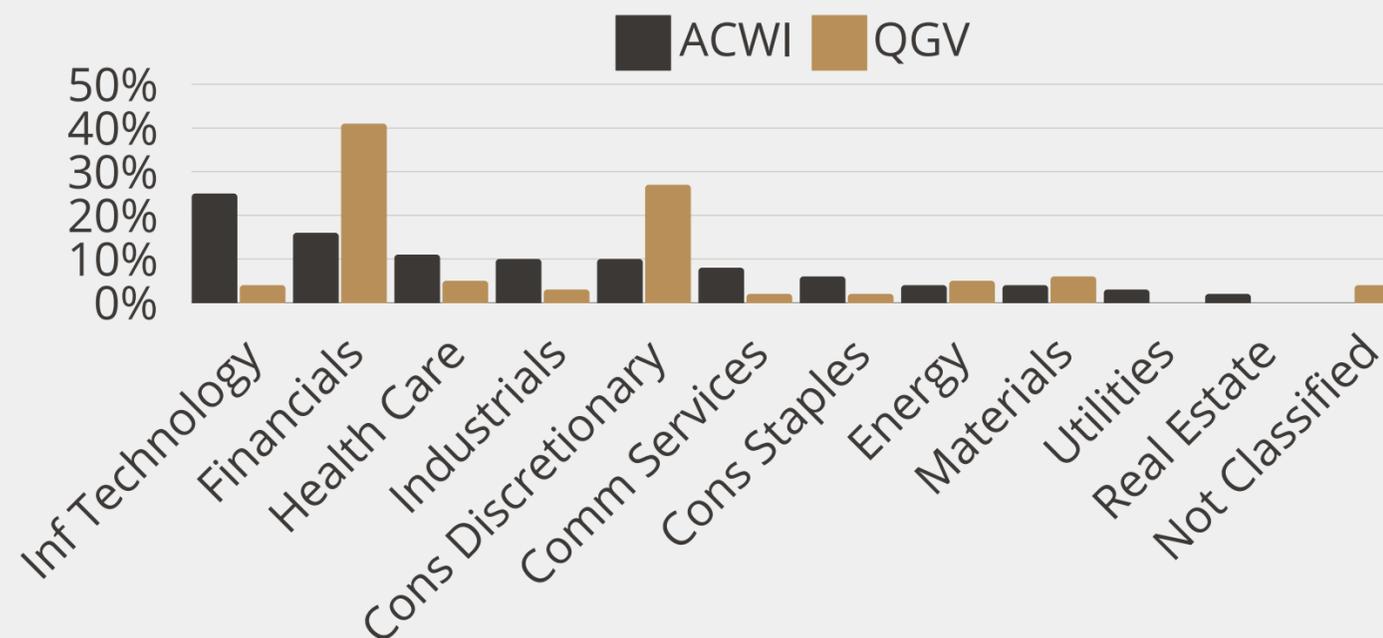
## PRINCIPALES POSICIONES

Compañía	%
VANGUARD VALUE ETF	4.44%
BERKSHIRE HATHAWAY INC-CL B	4.31%
NU HOLDINGS LTD/CAYMAN ISL-A	3.91%
ALIBABA GROUP HOLDING LTD	3.83%
BYD CO LTD-H	3.66%
SPDR S&P REGIONAL BANKING	3.34%
JD.COM INC-CLASS A	2.93%
BROOKFIELD CORP	2.92%
BANK OF GEORGIA GROUP PLC	2.61%
CAPRI HOLDINGS LTD	2.58%

## DISTRIBUCIÓN POR PAÍS



## DISTRIBUCIÓN POR SECTOR



(\*) septiembre 2024



# Quest Global Value

## RENTABILIDAD MENSUAL HISTORICA ( USD )

	Ene	Febr	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Agos	Sep	Oct	Nov	Dic	Total
<b>2021</b>								1.6%	-3.0%	2.5%	-4.2%	4.1%	<b>0.82%</b>
<b>2022</b>	-2.0%	-7.9%	1.1%	-7.7%	2.6%	-10.2%	7.7%	-4.1%	-8.7%	5.7%	7.7%	-2.5%	<b>-19.09%</b>
<b>2023</b>	9.68%	-3.69%	-0.29%	1.67%	-2.90%	5.61%	5.54%	-4.08%	-2.65%	-2.72%	8.31%	6.33%	<b>21.25%</b>
<b>2024</b>	0.00%	5.61%	5.07%	-0.48%	3.36%	-1.03%	1.98%	2.74%	4.16%				<b>23.28%</b>

(\*) Rentabilidad septiembre 2024

# Quest Inversión de Impacto

## Tipo de fondo, activo y estrategias

- Primer fondo público de impacto en Chile, en alianza con Doble Impacto desde agosto 2019.
- Inversión de Impacto: Inversiones que buscan solucionar una problemática social o medioambiental, sin sacrificar rentabilidad.
- Propósito: Invertir en instrumentos de deuda de empresas que generan impacto positivo.



Riesgo + Retorno + Impacto



# Quest Inversión de Impacto

## ANTECEDENTES GENERALES

Fecha inicio fondo: Agosto 2019  
Valor Cuota Serie A: 1.199,4  
Patrimonio (CLP MM): 7.520  
Proyectos Invertidos: 36  
Moneda del Fondo: CLP

## CARACTERÍSTICAS

Morosidad > 30 días 6,4%  
Garantía Hipotecaria: 68,4%  
Plazo Promedio: 26,5 meses

## PRINCIPALES PROYECTOS



## PROYECTOS FINANCIADOS POR SECTOR



41%

Educación y Cultura



33%

Desarrollo e Inclusión Social



26%

Medioambiente

(\*) septiembre 2024



# Quest Inversión de Impacto

## RENTABILIDAD

	Ene	Febr	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Agos	Sep	Oct	Nov	Dic	Total
<b>2019</b>									0.56%	0.57%	0.59%	0.62%	<b>2.36%</b>
<b>2020</b>	0.60%	0.62%	0.65%	0.07%	0.56%	0.10%	0.73%	0.41%	0.40%	0.60%	0.94%	0.48%	<b>6.31%</b>
<b>2021</b>	0.51%	0.49%	0.54%	0.55%	0.65%	0.48%	0.51%	0.52%	0.47%	0.46%	0.41%	0.59%	<b>6.35%</b>
<b>2022</b>	0.62%	0.43%	0.03%	0.54%	0.63%	0.11%	0.74%	0.71%	0.68%	0.72%	0.73%	0.09%	<b>6.19%</b>
<b>2023</b>	0.84%	0.75%	0.89%	0.81%	0.81%	0.76%	0.84%	0.10%	0.82%	0.97%	0.81%	0.66%	<b>9.44%</b>
<b>2024</b>	0.58%	0.75%	0.97%	0.78%	0.82%	0.76%	0.76%	0.81%	0.76%				<b>7.21%</b>

(\*) Rentabilidad septiembre 2024



# Quest ADF

## Tipo de fondo, activo y estrategias

- Quest ADF (“Quest Amazon Development Fund”) es una inversión alternativa inmobiliaria en USA.
- Nace en alianza con Leste Group, gestor basado en Miami, el que gestiona cerca de 2.000 millones de dólares en activos bajo administración.
- El objetivo del fondo es el desarrollo de propiedades comerciales y de uso mixto de triple net en el mid-east de USA y en Florida, anclados por Whole Foods Market y Amazon Fresh, cadenas de supermercados de Amazon.
- El Fondo aspira a obtener para los inversores una TIR neta del 14%-15% después de comisiones y gastos.



# Quest ADF

## ESTRUCTURA DE INVERSIÓN

Quest estructuró un fondo de inversión público, el cual invierte en un fondo de Leste Group, el que luego canaliza los fondos a USA, para la construcción, arriendo y posterior venta de strip malls a inversionistas institucionales.

Nuestro socio americano Northbow, financiará todos los costos de búsqueda y predesarrollo, eliminando ese riesgo para los inversores del Fondo.

El terreno, el contrato de arrendamiento con el inquilino principal, el contrato de construcción y el financiamiento de construcción se encontrarán acordados al momento de aprobar una inversión.

Nuestro socio gestor Leste podrá aprobar o rechazar las inversiones, con las condiciones anteriores cerradas, siempre que permitan generar una TIR para los inversionistas finales, de acuerdo con lo ofrecido originalmente.



LESTE



NORTHBOW



# Quest Financiamiento inmobiliario

## Tipo de fondo, activo y estrategias

- Fondo de deuda privada con garantías inmobiliarias
- Operaciones de financiamiento, a través de la compra de activos inmobiliarios, con arriendo y opción de compra en plazos entre 12 y 24 meses
- Foco en activos inmobiliarios con mayor grado de liquidez: inmuebles habitacionales ubicados en la RM. Loan tovalue en torno a 60%.
- Equipo con experiencia de +100 operaciones cursadas por aproximadamente UF 1.000.000
- Ventanas de rescates trimestrales por hasta un 10% del patrimonio del fondo
- Retorno objetivo de UF + 8% anual.



# Resumen Fondos



# Resumen Fondos

Fondos	Tamaño Actual	Liquidez
Quest Renta Local	CLP \$11.520MM	Ventanas mensuales con pago los días 15 del mes siguiente para serie A y B Pago rescates en 4 días hábiles para serie L
Quest Renta Global	CLP 56.212MM	Régimen General: Ventanas cada 14 días a NAV del día antes de pago Régimen Especial: Permite rescatar hasta 15% del fondo a NAV menos 0.85% del día de solicitud de rescate con pago en 11 días
Quest Renta Global Hedge	CLP \$10.324MM	Ventanas mensuales con pago los días 15 del mes siguiente
Quest Acciones Chile	CLP \$56.702,9MM	Ventanas mensuales con pago los días 15 del mes siguiente
Quest Global Equity	CLP \$7.009MM	2 Ventanas mensuales con pago el día 15 o último día hábil del mes
Quest Global Debt	CLP \$11.543MM	2 Ventanas mensuales con pago el día 15 o último día hábil del mes
Quest Global Value	USD 1.848M	Ventanas mensuales con pago los días 15 del mes siguiente
Quest Inversión de Impacto	CLP \$7.520MM	Rescate mensual de hasta un 2.5% del total de las cuotas emitidas por el fondo, con pago el ultimo dia habil del mes siguiente
Quest Estrategia Activa	CLP \$4.230MM	2 Ventanas mensuales con pago el día 15 o último día hábil del mes
Quest Amazon Development Fund	USD 2.002M	Sin rescate
Quest financiamiento inmobiliario	UF 49.000	Sin rescate

(\*) septiembre 2024



# Resumen Fondos

Fondos	Comisión Fija Anual	Comisión Variable
Quest Renta Local	Serie A: 1.15% IVA incluido sobre patrimonio Serie B: 0.65% IVA incluido sobre patrimonio Serie L: 1.85% IVA incluido sobre patrimonio	Serie A y B, el 20% del exceso de retorno por sobre el benchmark de TPM + 1.0%, con HWM
Quest Renta Global	Serie A: 1.5% IVA incluido sobre patrimonio Serie B: 1.0% IVA incluido sobre patrimonio Serie I: 0.6% IVA incluido sobre patrimonio	N/A
Quest Renta Global Hedge	Serie A: 1.15% IVA incluido sobre patrimonio	N/A
Quest Acciones Chile	1.5% IVA incluido sobre patrimonio promedio	20% del exceso de retorno por sobre el benchmark (IPSA)
Quest Global Equity	Serie A: 1.5% IVA incluido sobre patrimonio Serie B: 0.6% IVA incluido sobre patrimonio	20% del exceso de retorno por sobre el benchmark (MSCI ACWI)
Quest Global Debt	Serie A: 1.2% IVA incluido sobre patrimonio Serie B: 0.5% IVA incluido sobre patrimonio	N/A
Quest Global Value	1.5% IVA incluido anual sobre patrimonio	20% del exceso de retorno por sobre el 6% nominal, con HWM
Quest Inversión Impacto	1.13 % IVA incluido anual sobre patrimonio (CLP 5.000 MM AUM)	N/A
Quest Estrategia Activa	Serie A: 1.19% anual (IVA incluido)	N/A
Quest Amazon Development Fund	Serie A: 1.19% IVA incluido sobre patrimonio Serie B: 0.595% IVA incluido sobre patrimonio Serie C: 0.119% IVA incluido sobre patrimonio	Sin rescate
Quest Financiamiento Inmobiliario	Serie A: hasta un 1,428% IVA incluido sobre patrimonio Serie Q: hasta un 0,00% IVA incluido sobre patrimonio	25% + IVA del exceso sobre el retorno preferente



# Equipo



**Gustavo Avaria**  
Gerente General AGF



**Gutenberg Martínez**  
Inversiones



**Arturo Gana**  
Inversiones



**Ximena Vial**  
Inversión de Impacto



**Andrea Amar**  
Portfolio Manager



**Matthew Poe**  
Internacional Portfolio  
Manager



**Gonzalo Trejos**  
Estrategia



**Constanza Gonzalez**  
Analista senior de  
estudios



**Rodrigo Arrigorriaga**  
Director Comercial



**José Ackermann**  
Analista de estudios



# Directorio



**Andrés Zabala**  
Socio y Director

+37 años



**Arturo Gana**  
Socio y Director

+15 años



**Gerardo Alamos**  
Socio y Director

+24 años



**Pedro Pellegrini**  
Director Independiente

+33 años



**J. Enrique Vilajuana**  
Director Independiente

+37 años



[www.questcapital.cl](http://www.questcapital.cl)



Esta comunicación contiene únicamente información general. Antes de tomar cualquier decisión o acción que pueda afectar sus inversiones, debe consultar a un asesor comercial calificado. Quest no será responsable de las pérdidas sufridas por sus decisiones de inversión.

La información aquí detallada, así como cualquier otra información que Quest publique a través de cualquier medio, es de su propiedad. Quest cuenta con diversos fondos y/o productos financieros. La información particular de cada uno de éstos debe ser consultada al área comercial de Quest. Toda la información publicada, respecto de los productos financieros, debe ser complementada con la información de los prospectos de información dirigidos al público inversionista o reglamentos internos o cualquier otra información que, por regulación, se establezca.

Infórmese de las características esenciales de la inversión en este fondo, las que se encuentran contenidas en su reglamento interno. La rentabilidad o ganancia obtenida en el pasado por un fondo, no garantiza que ella se repita en el futuro. Los valores de las cuotas de los fondos son variables. El riesgo y retorno de las inversiones de un fondo, así como su estructura de costos, no necesariamente se corresponden con las mismas variables de los otros fondos en comparación, ni se presenta un retorno asegurado para el inversionista.

